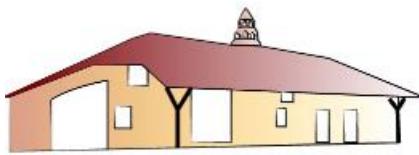




Otobre 2025



Saint-Didier-d'Aussiat

Révision du PLU

Approbation

4e. Cahier des emplacements réservés

Saint-Didier-d'Aussiat



PROCEDURE	DATE
Révision du PLU prescrite le	22 Avril 2021
Projet approuvé par le conseil municipal, le	23 octobre 2025

Rédaction : Richard Benoit et Etienne POULACHON

Cartographie : Étienne POULACHON



Agence Mosaïque Environnement

111 rue du 1er Mars 1943 - 69100 Villeurbanne tél. 04.78.03.18.18 - fax 04.78.03.71.51

agence@mosaïque-environnement.com - www.mosaique-environnement.com

SCOP à capital variable – RCS 418 353 439 LYON

Labellisé



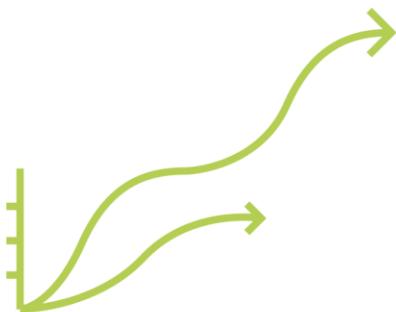
SOMMAIRE

<u>LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES</u>	1
<u>CARTOGRAPHIE DES EMPLACEMENTS RESERVES</u>	5
1.EMPLACEMENT RESERVE N°1	7
2.EMPLACEMENT RESERVE N°2	8
3.EMPLACEMENT RESERVE N°3	9
4.EMPLACEMENT RESERVE N°4	10
5.EMPLACEMENT RESERVE N°5	11
6.EMPLACEMENT RESERVE N°6	12



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

1

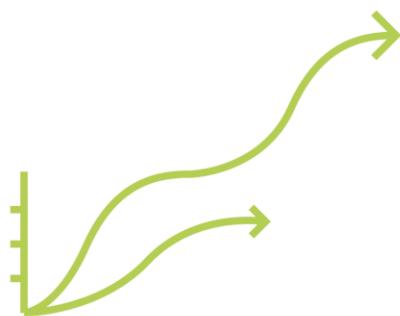


N°	Destination	Bénéficiaire	Surfaces	Largeur emprise
1	Aménagement des abords du terrain de boules	Commune	690 m ²	
2	Création d'un cheminement piétonnier	Commune	170 m ²	3 m
3	Agrandissement d'un équipement public	Commune	760 m ²	
4	Aménagement d'une placette et aire de stationnement	Commune	925 m ²	
5	Aménagement d'une aire de stationnement	Commune	1481 m ²	
6	Aménagement d'un cheminement piéton	Commune	200 m ²	3 m.



CARTOGRAPHIE DES EMPLACEMENTS RESERVES

2



1. Emplacement réservé n°1

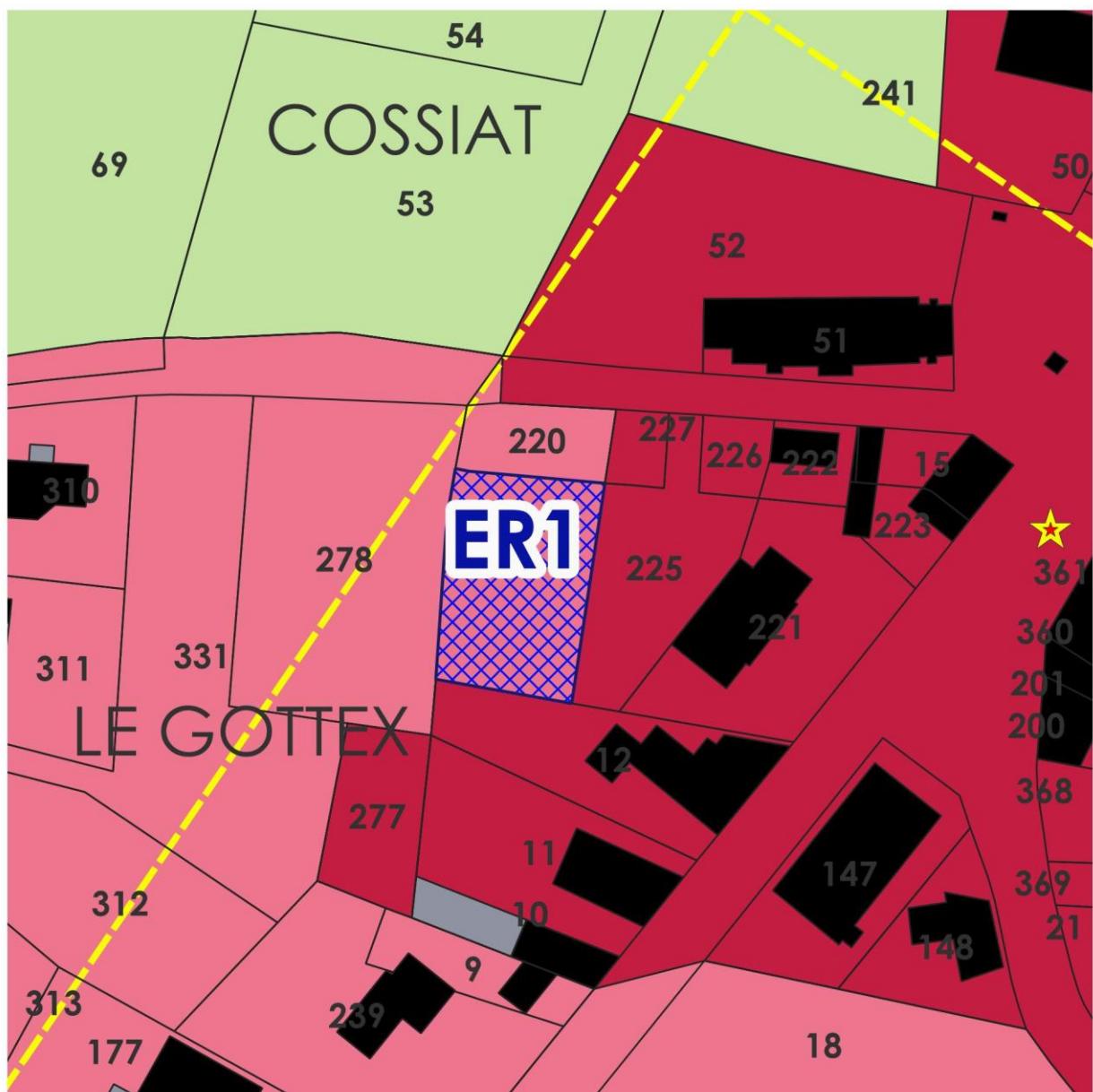
Destinataire : Commune

Objet : Aménagement d'un terrain de boules

N° parcelles concernées :
AI219

Surface:
690 m²

Echelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'aménagement des abords du terrain de boules situé sur la parcelle AI 278

2. Emplacement réservé n°2

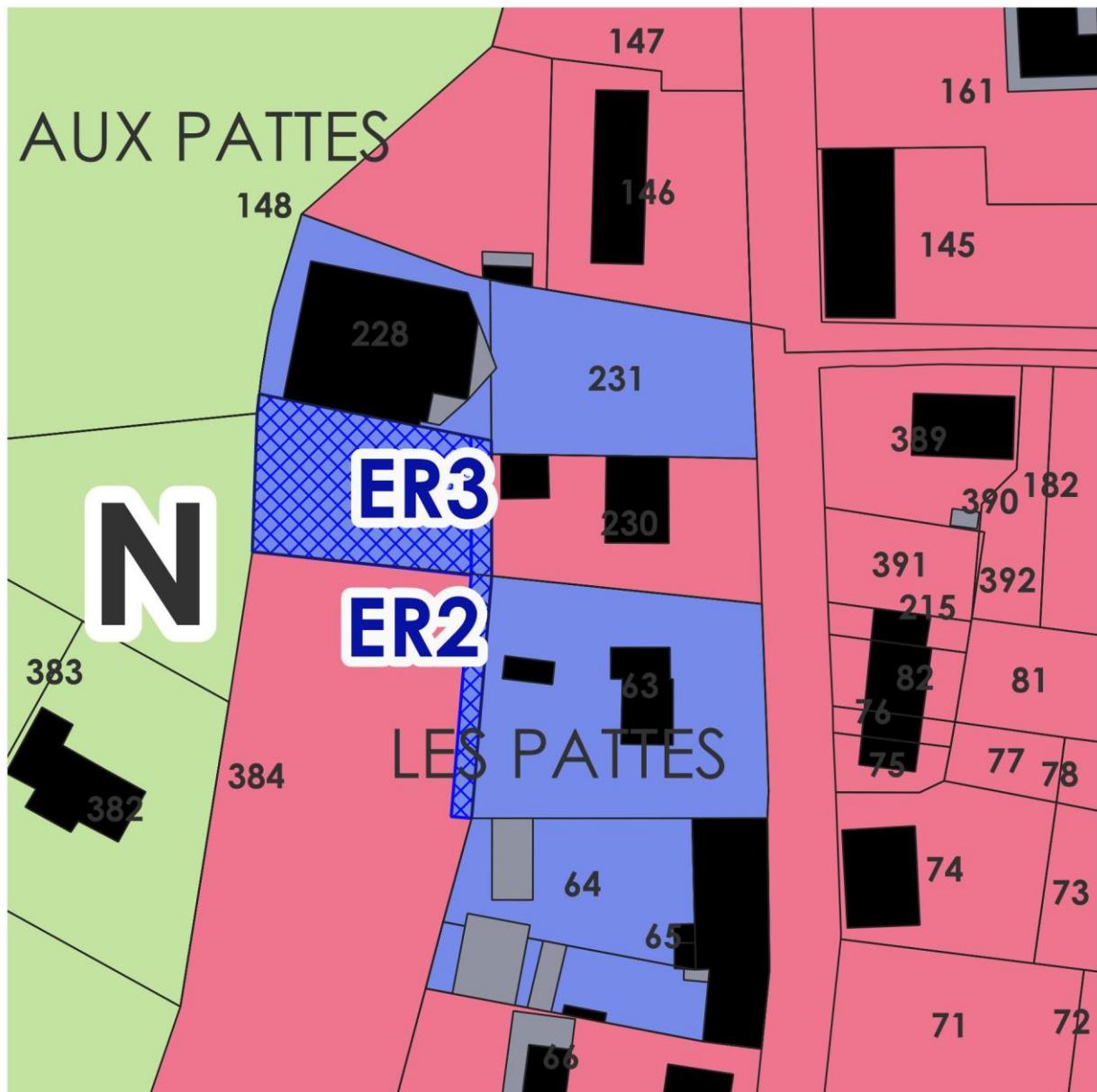
Destinataire : Commune

Objet : Création d'un cheminement piétonnier

N° parcelles concernées :
AI384 (p)

Surface:
170 m²

Echelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la création d'un cheminement piétonnier qui reliera, à terme, le secteur de l'école et le gymnase sans passer le long de la RD.

3. Emplacement réservé n°3

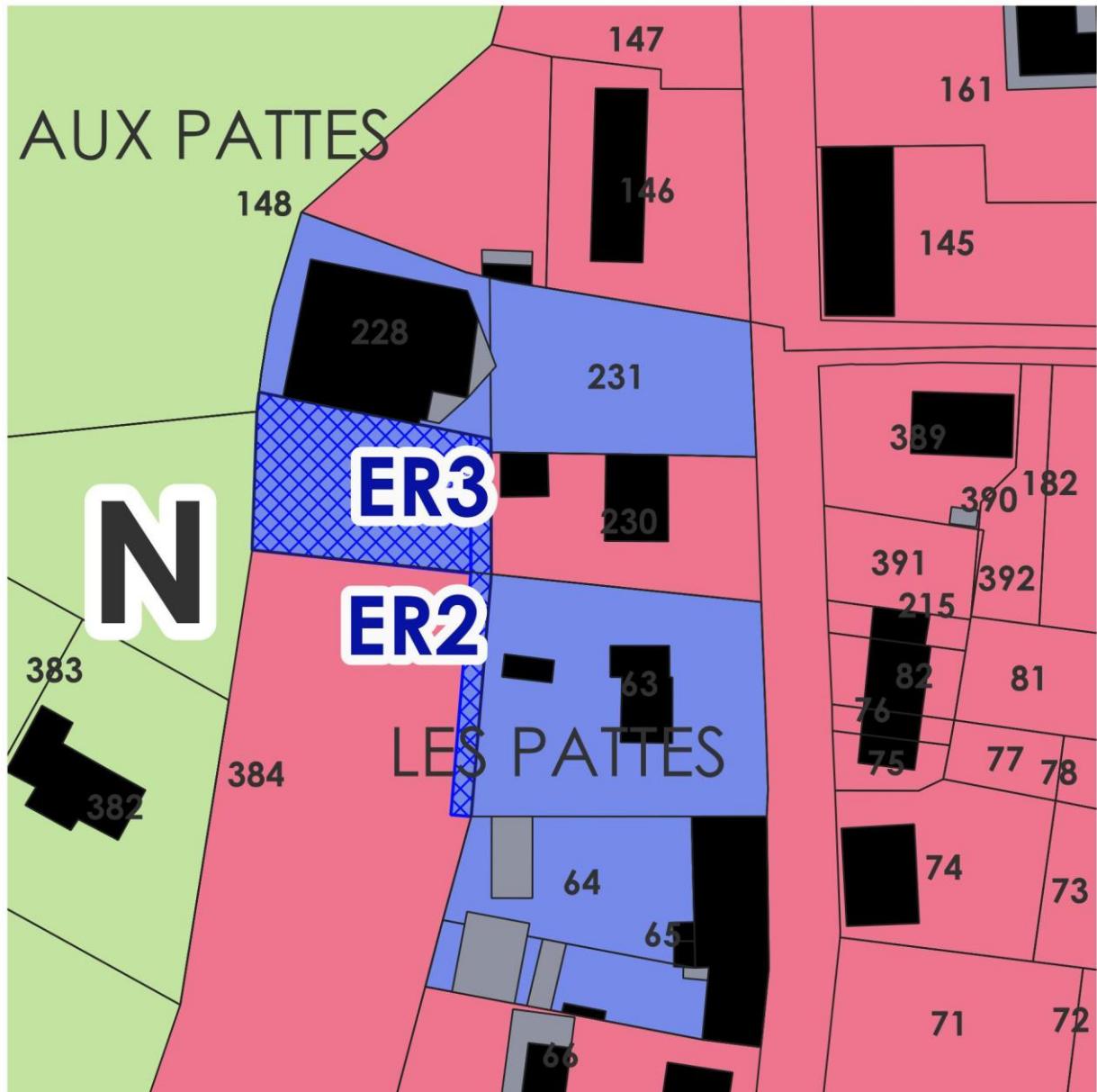
Destinataire : Commune

Objet : Agrandissement d'un équipement public

N° parcelles concernées :
AI229

Surface:
760 m²

Echelle 1/1000⁰

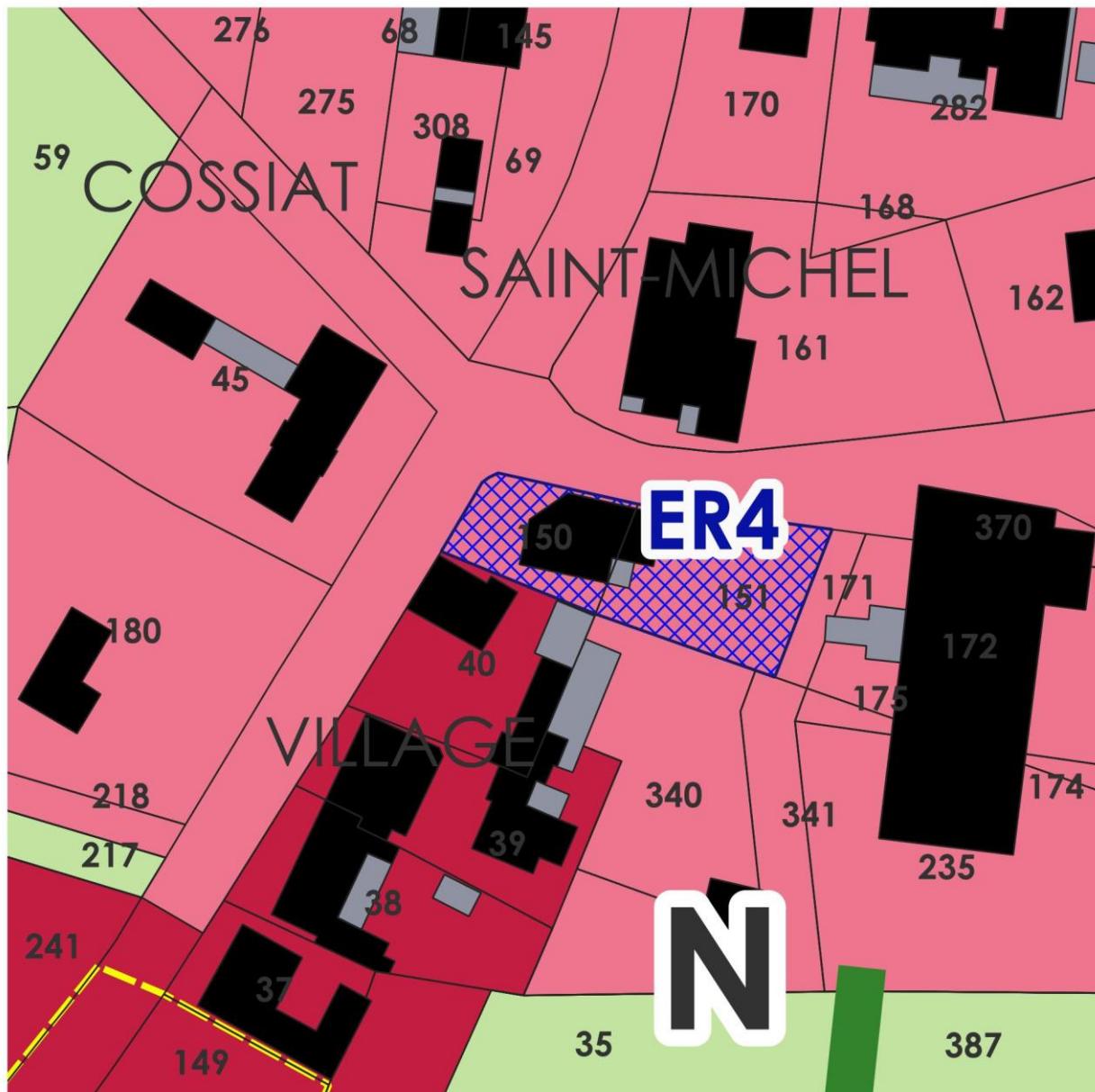


Il s'agit de permettre l'agrandissement de l'équipement public (gymnase) situé au Nord

4. Emplacement réservé n°4

Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement d'une placette et aire de stationnement
N° parcelles concernées : AI150 et 151	Surface: 925 m ²

Echelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'aménagement d'une aire de stationnement public au cœur du bourg.

5. Emplacement réservé n°5

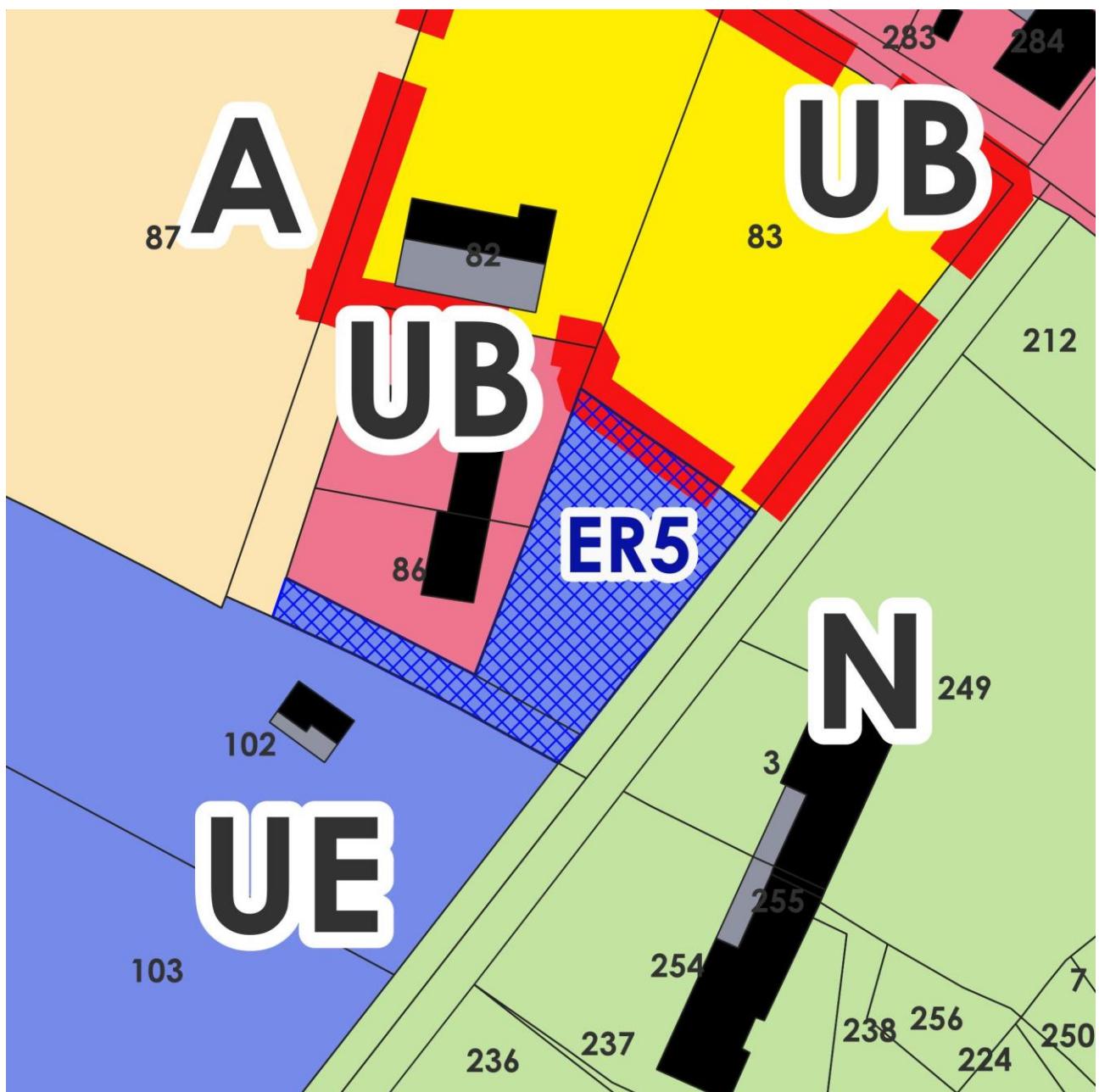
Echelle 1/1000°

Destinataire : Commune

Objet : Aménagement d'une aire de stationnement.

N° parcelles concernées :
AH 82 (p) AH 84

Surface:
1481 m²



Il s'agit de permettre la création d'un espace de stationnement paysager pour les espaces sportifs et de loisirs limitrophes.

6. Emplacement réservé n°6

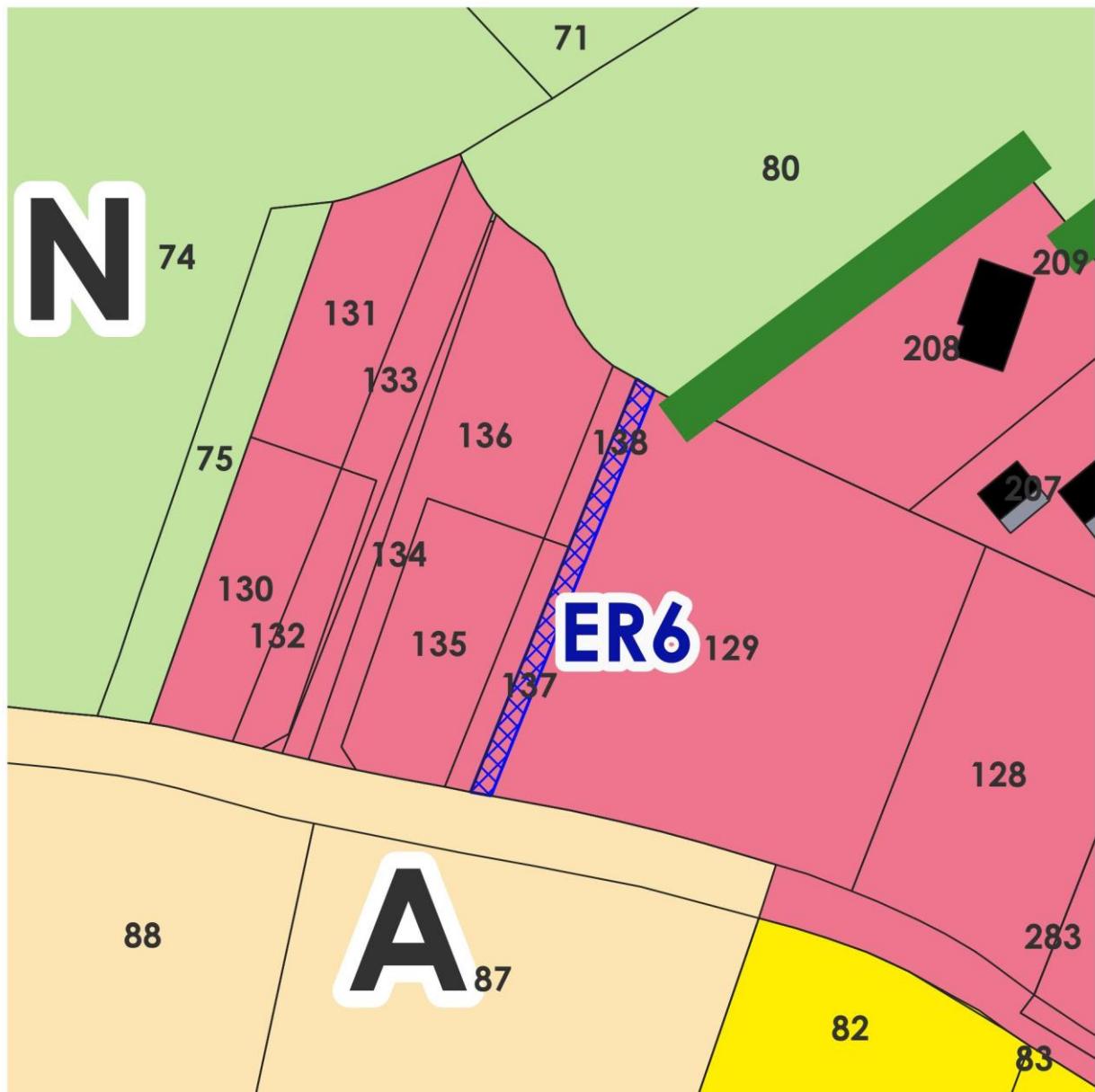
Destinataire : Commune

Objet : Aménagement d'un cheminement piéton

N° parcelles concernées :
AH 129 (p)

Surface:
200 m²

Echelle 1/1000⁰



Il s'agit de permettre l'aménagement d'une liaison piétonne en direction du lotissement du clos des acacias.