



Octobre 2025



*Saint-Didier-d'Aussiat*

# Révision du PLU

## Approbation

### 4e. Cahier des emplacements réservés

## Saint-Didier-d'Aussiat



PROCEDURE	DATE
Révision du PLU prescrite le	<b>22 Avril 2021</b>
Projet approuvé par le conseil municipal, le	<b>23 octobre 2025</b>



**MOSAÏQUE**  
**ENVIRONNEMENT**  
Conseil & Expertise

**Rédaction** : Richard Benoit et Etienne POULACHON

**Cartographie** : Étienne POULACHON



Agence Mosaïque Environnement

111 rue du 1er Mars 1943 - 69100 Villeurbanne tél. 04.78.03.18.18 - fax 04.78.03.71.51

agence@mosaique-environnement.com - [www.mosaique-environnement.com](http://www.mosaique-environnement.com)

SCOP à capital variable – RCS 418 353 439 LYON



# SOMMAIRE

<b><u>LISTE DES EMBLEMES RESERVES .....</u></b>	<b><u>1</u></b>
---	-----------------

<b><u>CARTOGRAPHIE DES EMBLEMES RESERVES .....</u></b>	<b><u>5</u></b>
--	-----------------

<b>1. EMBLEMES RESERVE N°1 .....</b>	<b>7</b>
<b>2. EMBLEMES RESERVE N°2 .....</b>	<b>8</b>
<b>3. EMBLEMES RESERVE N°3 .....</b>	<b>9</b>
<b>4. EMBLEMES RESERVE N°4 .....</b>	<b>10</b>
<b>5. EMBLEMES RESERVE N°5 .....</b>	<b>11</b>
<b>6. EMBLEMES RESERVE N°6 .....</b>	<b>12</b>





## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

1





<b>N°</b>	<b>Destination</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Surfaces</b>	<b>Largeur emprise</b>
<b>1</b>	Aménagement des abords du terrain de boules	Commune	690 m <sup>2</sup>	
<b>2</b>	Création d'un cheminement piétonnier	Commune	170 m <sup>2</sup>	3 m
<b>3</b>	Agrandissement d'un équipement public	Commune	760 m <sup>2</sup>	
<b>4</b>	Aménagement d'une placette et aire de stationnement	Commune	925 m <sup>2</sup>	
<b>5</b>	Aménagement d'une aire de stationnement	Commune	1481 m <sup>2</sup>	
<b>6</b>	Aménagement d'un cheminement piéton	Commune	200 m <sup>2</sup>	3 m.







# CARTOGRAPHIE DES EMPLACEMENTS RESERVES

2

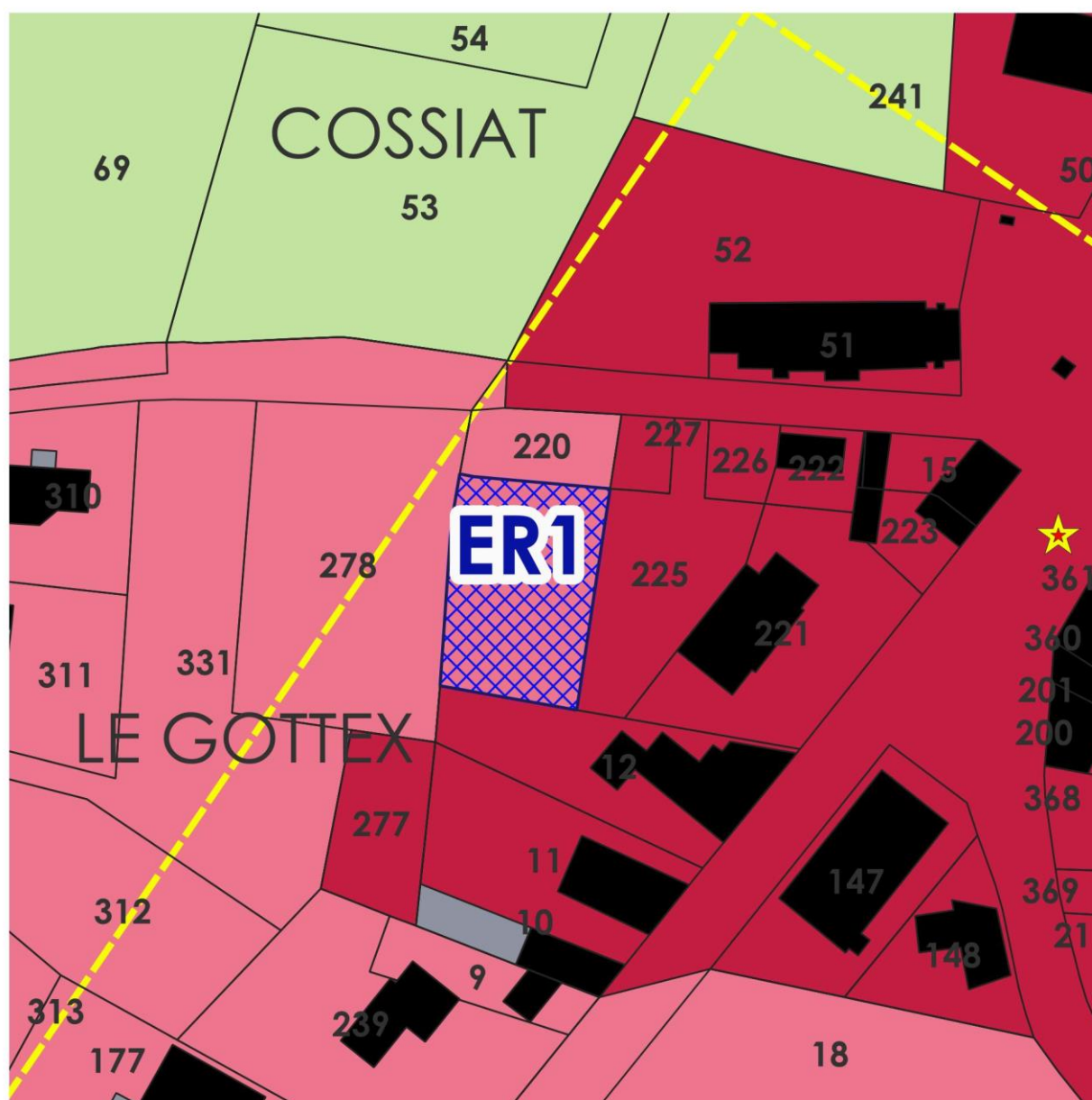




## 1. Emplacement réservé n°1

<b>Destinataire :</b> Commune	
<b>Objet :</b> Aménagement d'un terrain de boules	
<b>N° parcelles concernées :</b> AI219	<b>Surface:</b> 690 m <sup>2</sup>

Echelle 1/1000°

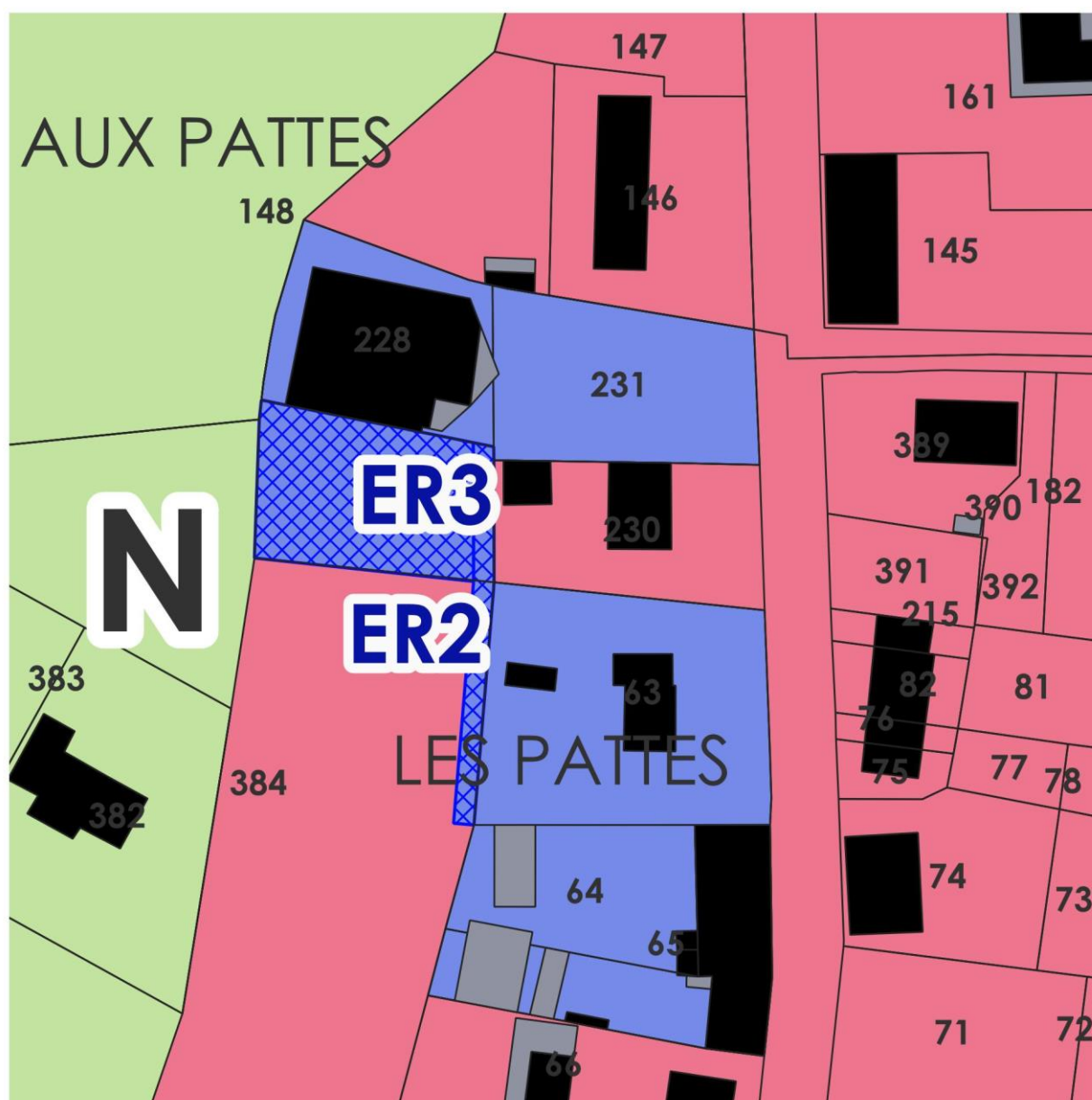


Il s'agit de permettre l'aménagement des abords du terrain de boules situé sur la parcelle AI 278

## 2. Emplacement réservé n°2

<b>Destinataire :</b> Commune	
<b>Objet :</b> Création d'un cheminement piétonnier	
<b>N° parcelles concernées :</b> AI384 (p)	<b>Surface:</b> 170 m <sup>2</sup>

Echelle 1/1000°

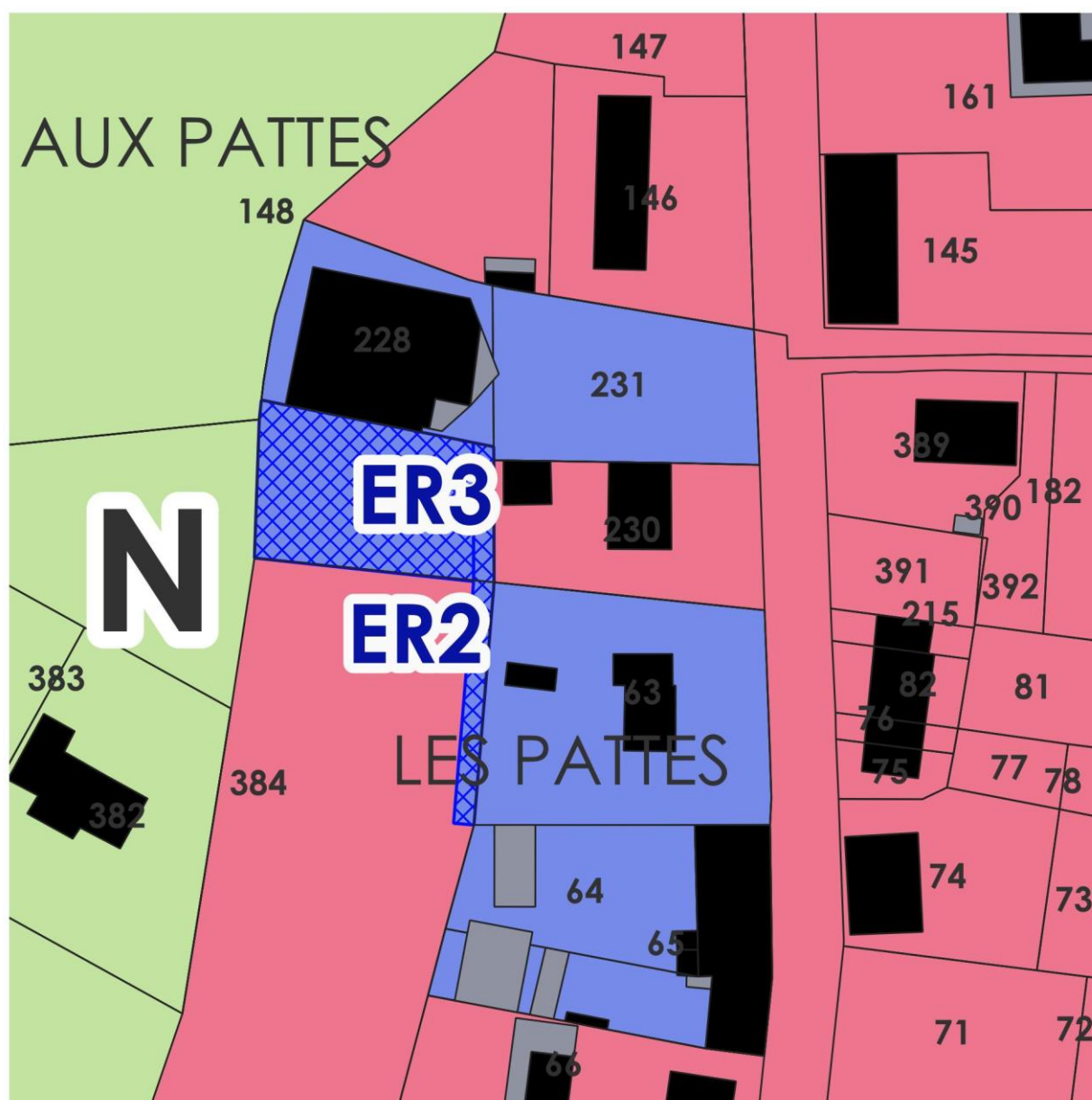


Il s'agit de permettre la création d'un cheminement piétonnier qui reliera, à terme, le secteur de l'école et le gymnase sans passer le long de la RD.

### 3. Emplacement réservé n°3

<b>Destinataire :</b> Commune	
<b>Objet :</b> Agrandissement d'un équipement public	
<b>N° parcelles concernées :</b> AI229	<b>Surface:</b> 760 m <sup>2</sup>

Echelle 1/1000°



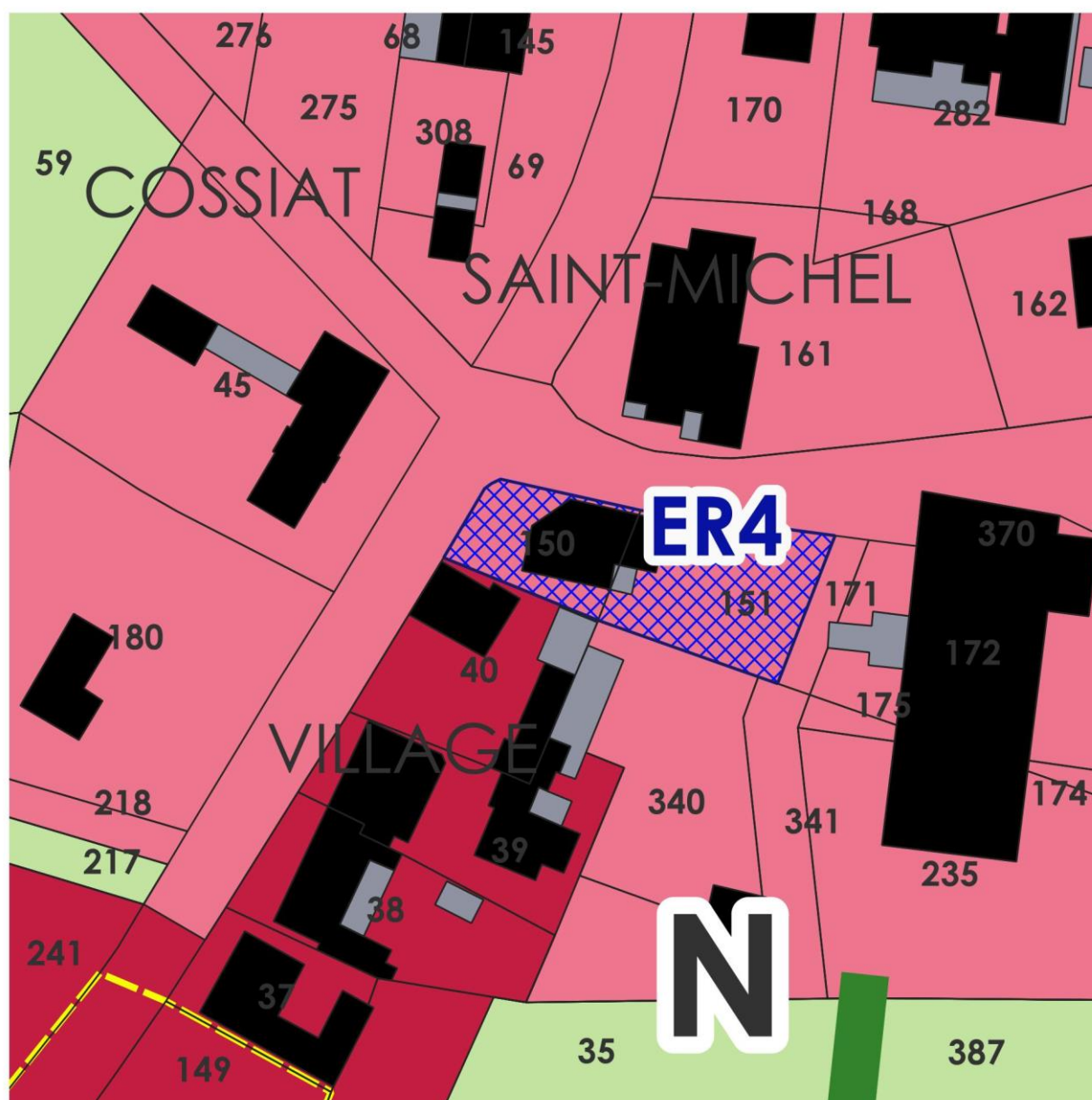
Il s'agit de permettre l'agrandissement de l'équipement public (gymnase) situé au Nord



## 4. Emplacement réservé n°4

<b>Destinataire :</b> Commune	
<b>Objet :</b> Aménagement d'une placette et aire de stationnement	
<b>N° parcelles concernées :</b> A1150 et 151	<b>Surface:</b> 925 m <sup>2</sup>

Echelle 1/1000°

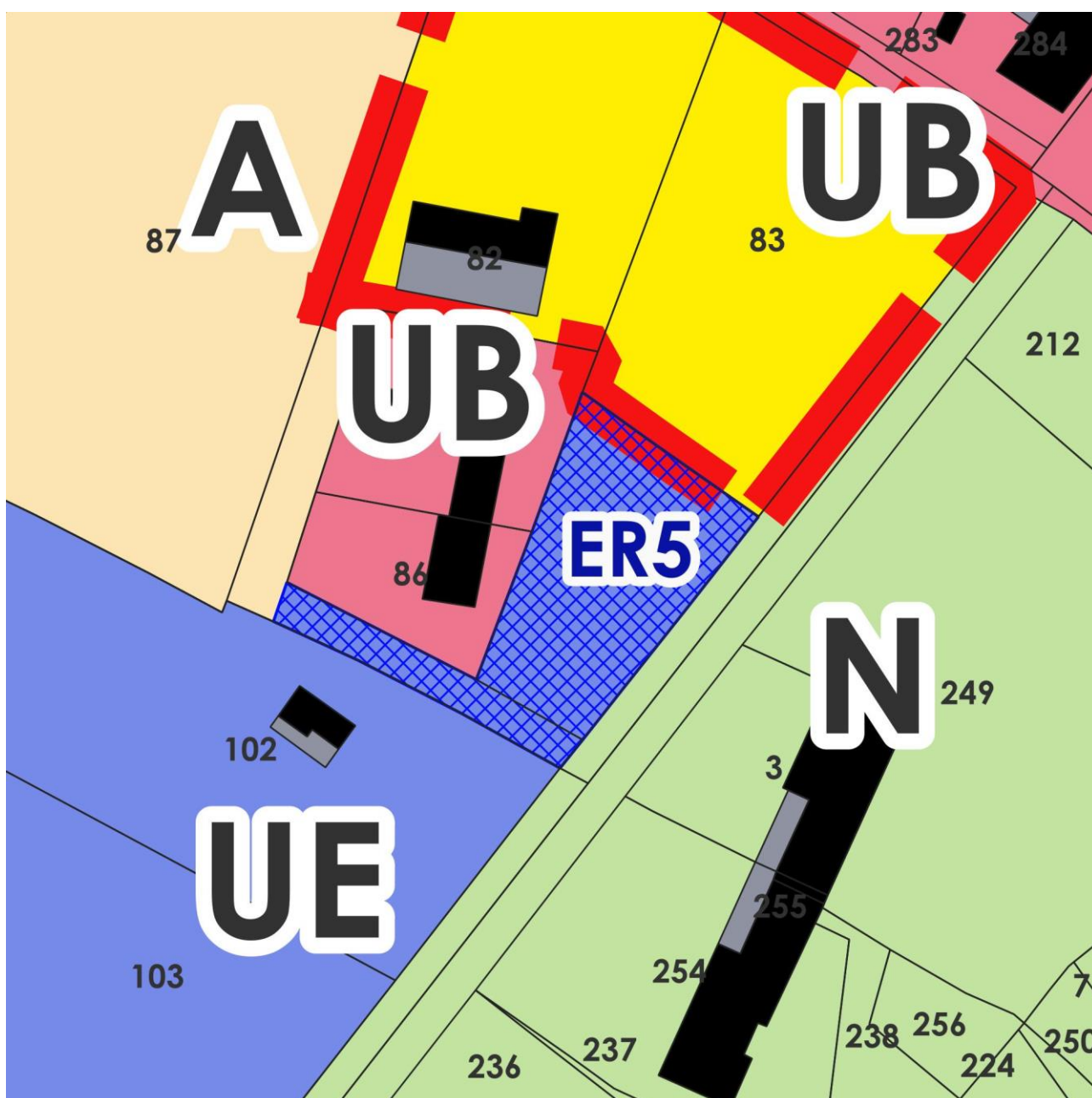


Il s'agit de permettre l'aménagement d'une aire de stationnement public au cœur du bourg.

## 5. Emplacement réservé n°5

Echelle 1/1000°

<b>Destinataire :</b> Commune	
<b>Objet :</b> Aménagement d'une aire de stationnement.	
<b>N° parcelles concernées :</b> AH 82 (p) AH 84	<b>Surface:</b> 1481 m <sup>2</sup>



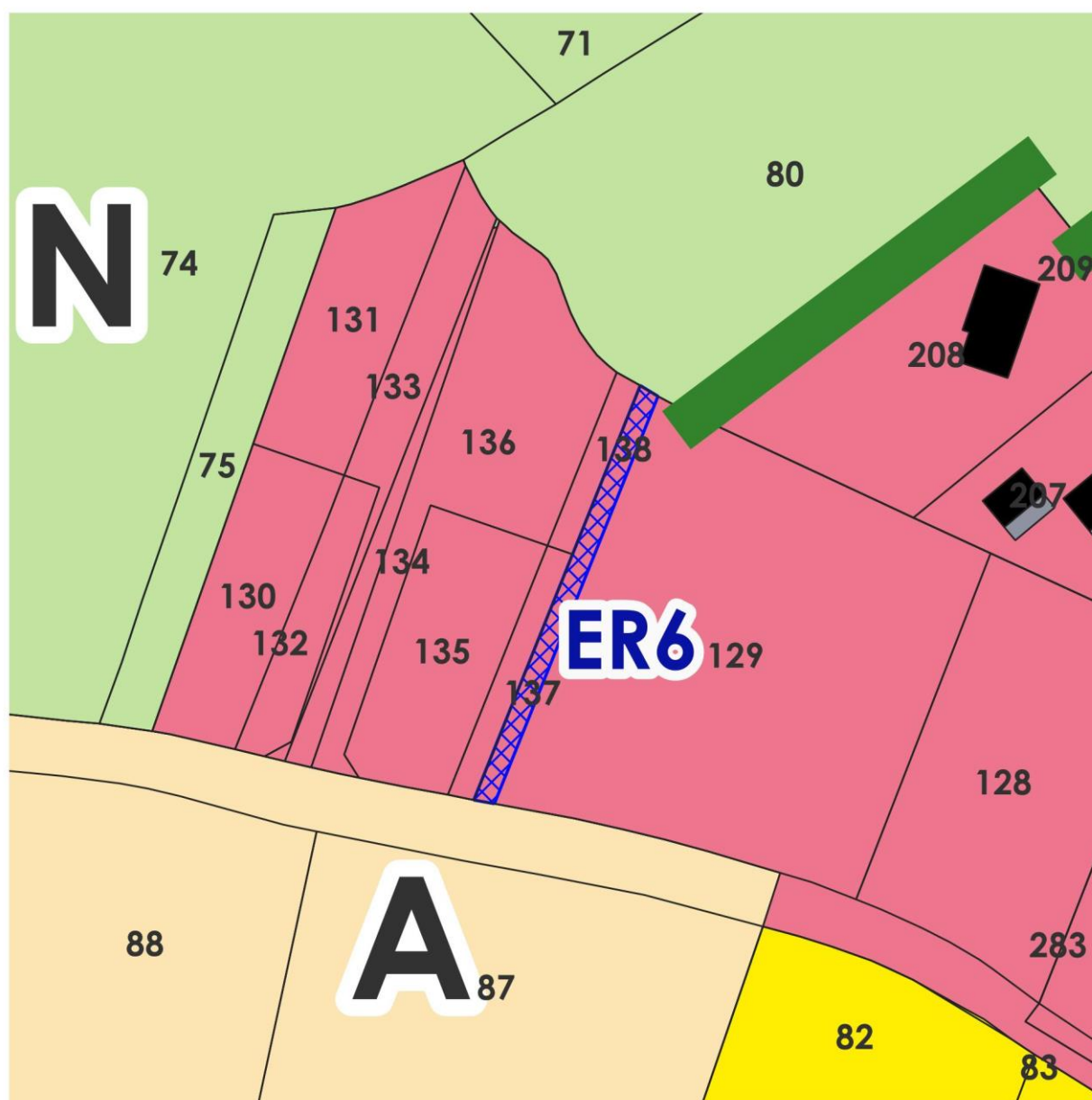
Il s'agit de permettre la création d'un espace de stationnement paysager pour les espaces sportifs et de loisirs limitrophes.



## 6. Emplacement réservé n°6

<b>Destinataire :</b> Commune	
<b>Objet :</b> Aménagement d'un cheminement piéton	
<b>N° parcelles concernées :</b> AH 129 (p)	<b>Surface:</b> 200 m <sup>2</sup>

Echelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'aménagement d'une liaison piétonne en direction du lotissement du clos des acacias.